

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21.08.1997r., o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. 2018. 2204 z póź.zm./ WÓJT GMINY ROŻWIENICA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY, NAJMU I DZIERŻAWY.

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. całkowita działki w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Wartość gruntu.	Sposób zagosp.	Termin wnoszenia opłat	Termin złożenia wniosku o którym mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gosp. nieruchomościami	Uwagi
1	PR1J 00072822/2	247	0,0589	Czudowice	Działka rolna położona w sąsiedztwie zabudowy Ps IV – 0,0589ha. Działka z dostępem do drogi publicznej bitumicznej.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rożwienica nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako ZE- tereny zieleni towarzyszące dolinom cieków.	7 245,0zł	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	01.10. 2019r	Uchwała Nr 70/VII/2019 z 28.06.2019r
2	PR1J 00072822/	248	0,1044	Czudowice	Działka rolna położona w sąsiedztwie zabudowy B- Ps II – 0,1044ha. Działka z dostępem do drogi publicznej bitumicznej.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rożwienica nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako ZE- tereny zieleni towarzyszące dolinom cieków.	12 841,00zł	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	01.10.2019	Uchwała Nr 70/VII/2019 z 28.06.2019r
3	PR1J 00079753/1	955/2	0,3980	Wola Rożwienicka	Działka rolna - Ps III- 0,2343ha, Ps IV- 0,0326ha, Lz -LIII- 0,0087ha, Lz-Ps III- 0,1224ha Działka z dostępem do drogi publicznej gruntowej..	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rożwienica nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako R – tereny rolnicze.	8 654,00zł	sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	01.10.2019r	Uchwała Nr 52/VI/2019 z 05.04.2019r
4	PR1J 00021064/3	604/14	0,0100	Chorzów	Działka rolna PsIV- 0.01ha położona w sąsiedztwie zabudowy. Działka z dostępem do drogi bitumicznej.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rożwienica nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako R – tereny rolnicze.	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres lat 3	Czynsz dzierżawny w wysokości 0,01q żyta płatny do 15.10 każdego roku	Nie dotyczy	Bez uchwały
5	KW PR1J 000740777/3	342	Lokal o pow.30m ²	Tyniowice	Lokal w budynku WDK przeznaczony na usługi- pod sklep	Lokal w budynku WDK przeznaczony na prowadzenie usług wyposażony w instalacje wod-kan, eN	Nie dotyczy	Najem na okres lat 10	Wywoławczy czynsz najmu w wysokości 6,00q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku płatny do 10 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Uchwała Nr 64/VII/2-019 z 28.06.2019
6	PR1J 00061147/1	655	Lokal o pow. 132m ²	Rożwienica	Lokal w budynku komunalnym	Lokal w budynku komunalnym w Rożwienicy przeznaczony na prowadzenie usług w zakresie rehabilitacji. Lokal wyposażony w instalacje: eN, wod- kan, gazowa i c.o	Nie dotyczy	Najem na okres lat dziesięciu	Wywoławczy czynsz najmu w wysokości 5,00q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku płatny do 10 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Uchwała Nr 74/VIII/2019 z 09.08.2019r

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Rożwienicy.
2. Sołtysia wsi Rożwienica, Czudowice, Wola Rożwienicka, Chorzów i Tyniowice celem podania do publicznej wiadomości w sołectwach.
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Rożwienicy - www.rozwienica.itl.pl
4. BIP Gminy Rożwienica - www.rozwienica.itl.pl/bip
5. a/a.

WÓJT
inż. Tomasz Kotliński