

Działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r.2204.) , oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U z 2014 r. poz.1490) zgodnie z art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. 506)

Wójt Gminy Rożwienica

ogłasza rokowania po II przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na zbycie nieruchomości oznaczonej jako działka :

nr 1327/2 o pow. 0,14 ha położonej w Węgierce, objętej KW PR1J 00041633/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Jarosławiu.

Cena wywoławcza wynosi: 11 601,60,00zł + podatek VAT w wysokości 23%.

Zaliczka wynosi 2000,00 zł.

Nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym w Węgierce w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej obok boiska sportowego. Działka nie posiada dostępu do drogi Teren uzbrojony w infrastrukturę techniczną

Obciążenia i zobowiązania: brak

Terminy przeprowadzonych przetargów:

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 04.01.2019 r.

Drugi przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 26.02.2019 r.

Zgłoszenia

Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „**Rokowania Węgierka dz. 1327/2**” w terminie do dnia **14.08.2019 r.** w Urzędzie Gminy w Rożwienicy – pok. nr 2 **do godz. 9 :00**

Zgłoszenie powinno zawierać;

1.imię, nazwisko i adres lub firmę oraz siedzibę

2.datę sporządzenia zgłoszenia

3.oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń

4. nr ewidencyjny działki , proponowaną cenę i sposób zapłaty.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Dodatkowe warunki rokowań: brak.

Termin i miejsce rokowań :

14.08.2019 roku od godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Rożwienicy pokój nr 14.

Zaliczka:

Wysokość zaliczki pobieranej tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy w wysokości wymienionej powyżej należy wpłacić do **13.08.2019 r.** w gotówce w kasie Urzędu Gminy lub na konto BS Jarosław **81 9108 0006 0000 0000 0198 0003** . Za termin płatności uważa się wpływ środków pieniężnych na w/w konto . Wyklucza się możliwość należności jakimikolwiek wierzycelnościami. Zaliczka zostanie zwrócona niezwłocznie , lecz nie później niż do 3 dni po zamknięciu rokowań

Zaliczka wpłacona przez uczestnika rokowań, który wygrał rokowania zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo :

1. zatrzymania zaliczki z tytułu zabezpieczenia kosztów , w przypadku gdy wyłoniony w rokowaniach nabywca uchyli się od zawarcia umowy

2.zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Szczegółowych informacji dotyczących rokowań udzielają pracownicy Urzędu Gminy w Rożwienicy pokój 14 tel. 16 622 58 87 wew.33 w godzinach pracy urzędu.

WÓJT
inż. Tomasz Kotliński