

Na podstawie § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U.2014.1490 t.j./ WÓJT GMINY ROŻWIENICA OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA.

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. całkowita działki w ha	Pow. do dzierżawy w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Cena wywoławcza, Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego, czynszu najmu w q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku obowiązującej na terenie gminy Rożwienica	Sposób zagosp.	Termin wnoszenia opłat	Wysokość wadium	Uwagi
2	PR1J 000 41633/1	1327/2	0,14		Węgierka	Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Teren uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej bez dostępu do drogi.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy ustalając warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego Nr 33/2013 z 03.09.2013r, nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	14 179,00zł + VAT	sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	1 000,00zł	Uchwała Nr 119/XV/2016 z 06.09.2016r
3	PR1J 000 41633/1	586/1	0,04		Węgierka	Działka położona w sąsiedztwie zabudowy z dostępem do drogi utwardzonej tłuczniowej. W- 0,04ha.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	3 880,00zł	sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	300,00zł	Uchwała Nr 266/XXXV/2018 z 14.06.2018r

Przetarg odbędzie się w dniu 26.02. 2019r o godz. 10.00 w Sali Narad Urzędu Gminy w Rożwienicy. I przetarg odbył się w dniu 04.01.2019r.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy w BS Rożwienica Nr 81 9108 0006 0000 0000 0198 0003 do dnia 21.02.2019r gotówką. Kasa czynna 8.00-14.30. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który wygrał przetarg zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeśli oferent który wygrał przetarg nie zgłosi się do zawarcia umowy kupna - sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych 10zł w górę. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca. Zainteresowany uczestnik przetargu powinien zapoznać się z położeniem nieruchomości w terenie. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów. Informacja o ewentualnym odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rożwienicy pok. Nr 14 lub pod numerem telefonu (16) 622 58 22 wew. 33.

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Rożwienicy.
2. Sołtys wsi Węgierka celem podania do publicznej wiadomości w sołectwie.
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Rożwienicy - www.rozwienica.itl
4. BIP Gminy Rożwienica - www.rozwienica.itl.pl/bip
5. a/a.

WÓJT
inż. Tomasz Kotliński