

**Na podstawie § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U.Nr 207 poz. 2108 z 2004r./
WÓJT GMINY ROŻWIENICA OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ GRUNTÓW MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA.**

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. całkowita działki w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Wartość gruntu w zł	Sposób zagosp.	Termin wnoszenia opłat	Wysokość wadium
1	PR1J/00 072822/7	276	0,0346	Czudowice	Działka rolna położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Teren działki uzbrojony w sieć infrastruktury technicznej. Działka położona przy drodze wewnętrznej bitumicznej. Klasa gruntu Ps-III - 0,0346 ha.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	3 738,90zł brutto	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	350,00zł
2	PR1J/00 072822/7	282/1	0,0623	Czudowice	Działka rolna położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej. Teren działki uzbrojony w sieć infrastruktury technicznej. Działka położona przy drodze wewnętrznej bitumicznej. Klasa gruntu Ps-III - 0,0623 ha.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	5 745,70zł brutto	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	600,00zł
3	PR1J/000 61147/1	172	0,1843	Rożwienica	Działka położona w sąsiedztwie użytków rolnych oraz terenów zabudowanych. Klasa gruntów R-II. Dojazd do działki drogą częściowo utwardzoną prowadzącą do drogi asfaltowej relacji Rożwienica Czudowice.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki wydano decyzję o ustaleniu warunkach zabudowy Nr 36/2013 z dnia 03.09.2013 r. znak: RG.6730.43.2013. Nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji.	39 495,80zł brutto	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	3500,00zł

Przetarg odbędzie się w dniu 29.01. 2018r o godz. 10.00 w Sali Narad Urzędu Gminy w Rożwienicy.

I przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 07.12.2017r i zakończył się wynikiem negatywnym.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy w BS Jarosław Oddział w Rożwienicy Nr 81 9108 0006 0000 0000 0198 0003 do dnia 08.12.2017r gotówką. Kasa czynna 8.00-14.30. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który wygrał przetarg zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeśli oferent który wygrał przetarg nie zgłosi się do zawarcia umowy kupna- sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych 10zł w górę. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca. Zainteresowany uczestnik przetargu powinien zapoznać się z położeniem nieruchomości w terenie. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów. Informacja o ewentualnym odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rożwienicy pok. Nr 14 lub pod numerem telefonu (16) 622 58 22 wew. 33.

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Rożwienicy.
2. Sołtysia wsi Rożwienica i Czudowice celem podania do publicznej wiadomości w sołectwach
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Rożwienicy - www.rozwienica.itl
4. BIP Gminy Rożwienica - www.rozwienica.itl.pl/bip
5. a/a.

Wzrost...
W Urzędzie Gminy Rożwienica

Wzrost... 27 GRU. 2017

z up. Wójta

mgr Marek Czarniecki
Kierownik Referatu
Rozwoju, Gospodarki, Inwestycji,
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

WÓJT
inż. Tomasz Kotliński